



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

B Boligbebyggelse

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SKV Kjøreveg

SVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

H140 Frisiktsone

H190 Andre sikringssoner

H220 Gul støysone

H310 Ras- og skredfare

H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

§12-7 - Bestemmelsesområder

#1 Midlertidig anleggsbelte

#2 Midlertidig anlegg- og riggområde

#3 Stabiliseringsiltak - geoteknikk

#Km1 Bestemmelsesområde - Arkeologiske utgravinger

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Anlegg- og riggområde
- Anleggsbelte
- Anlegg og riggområde
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Grense for sikringszone
- Grense for støysone
- Grense for faresone
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Illustrasjonslinjer

- Skjærings- og fyllingsutslag
- Åpen bekk

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB, Melhus kommune
 Dato for basiskart: 16.08.19
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 m



Detaljregulering
Detaljregulering for Kregnesbakken
 Melhus kommune
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon	XXX			
Dato	Revisjon	XXX			
Dato	12.11.21	Revisjon	Endr. kulturminne #km1 og boligformål gbnr. 50/3	12.11.21	IHE
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gang behandling					
Offentlig ettersyn fra til					
2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra 15.05.2020 til 26.06.2020					
1. gangs behandling					
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					
Oppstartsmøte med Melhus kommune					
PLANEN ER UTARBEIDET AV: Multiconsult					
			TEGNNR.	DATO	SIGN.
			001		IHE/TSS

Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av PLANSENSAVN Plansejv